



designação:

Quinta do Paço

localização:

Rua do Paço/ Rua do Areeinho/ Caminho de Avintes

freguesia:

Avintes

tipologia:

3.1.1. quinta rural

época de construção:

Séc. XIX (DMPCC)

estado de conservação:

uso predominante:

código inventário arqueologia: A070

grau de protecção:

inventariado

categoria de protecção proposta:

I - protecção integral

interesse patrimonial:

arquitectónico e paisagístico

integração em sistema estratégico:

Vale do Douro

fontes:

observações:

breve caracterização:

AUTORIA: desconhecida. ENVOLVENTE: quinta ribeirinha do Douro bordejada por ampla vegetação; b) na Idade Média situava-se entre os lugares mais antigos de Avintes e Espinhaço; c) ocupa uma posição dominante sobre a paisagem do rio.

CARACTERÍSTICAS ESSENCIAIS: a) a quinta remonta à Idade Média; b) a casa de quinta existente é de meados do século XIX, sendo que a capela foi replantada para esse local, encontrando-se a ruína da casa primitiva visível; c) a casa, alvo de uma intervenção menos feliz nos anos 80, é um volume de dois pisos assente numa planta rectangular cujo eixo maior é desenvolvido na direcção nascente/poente; d) a capela é do século XVII e está adossada ao volume da casa, no mesmo plano de fachada; e) o alçado é uma composição sóbria, de que restam os vãos na sua métrica original; f) a fachada da capela possui os elementos mais antigos designadamente a porta e o brasão da família; g) a porta tem uma padieira em arco ultrapassado abatido; h) a intervenção nos anos 80 não foi finalizada mas destruiu, nomeadamente, os rebocos e pinturas (que se desconhecem).
INFORMAÇÕES TÉCNICAS: a) estrutura portante em alvenaria de pedra; b) molduras dos vãos em pedra de granito aparente; c) presume-se que existiria um travejamento de madeira revestido a telha na cobertura; d) desconhece-se a originalidade da fenestração e das portas e a qualidade dos rebocos primitivos ou sua pintura - situações que deveriam ser ponderadas sobre documentação mais rigorosa. **POSSIBILIDADE DE RESTAURO:** total.

TRABALHOS RECOMENDADOS: a) restauro e reposição de todos os elementos característicos; b) demolição dos acrescentos dos anos 80; c) a intervenção deve respeitar a leitura do conjunto; d) percursos ou outros vestígios na quinta, devem ser respeitados e valorizados dada a manifesta importância histórica da quinta a nível local e nacional.